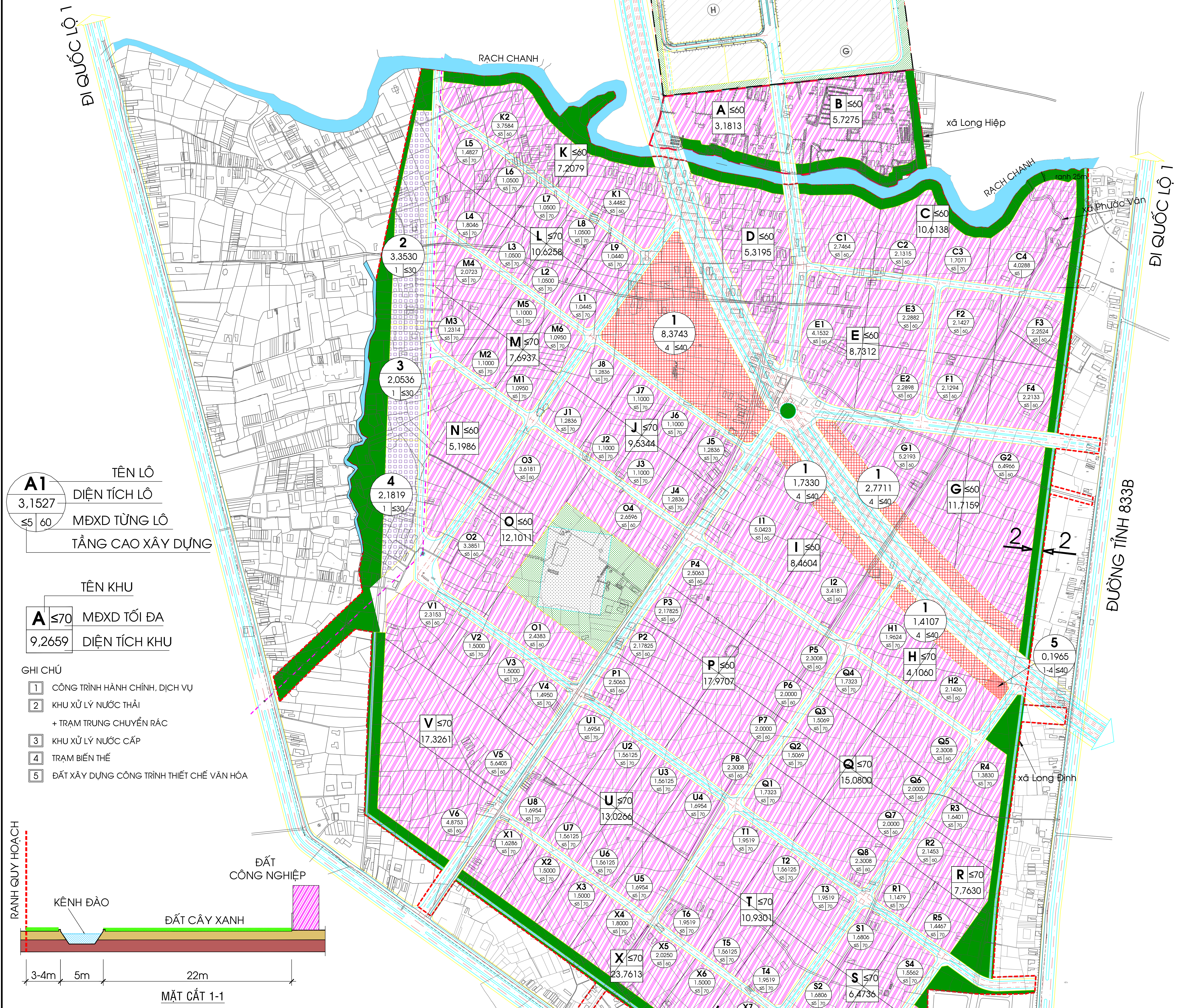
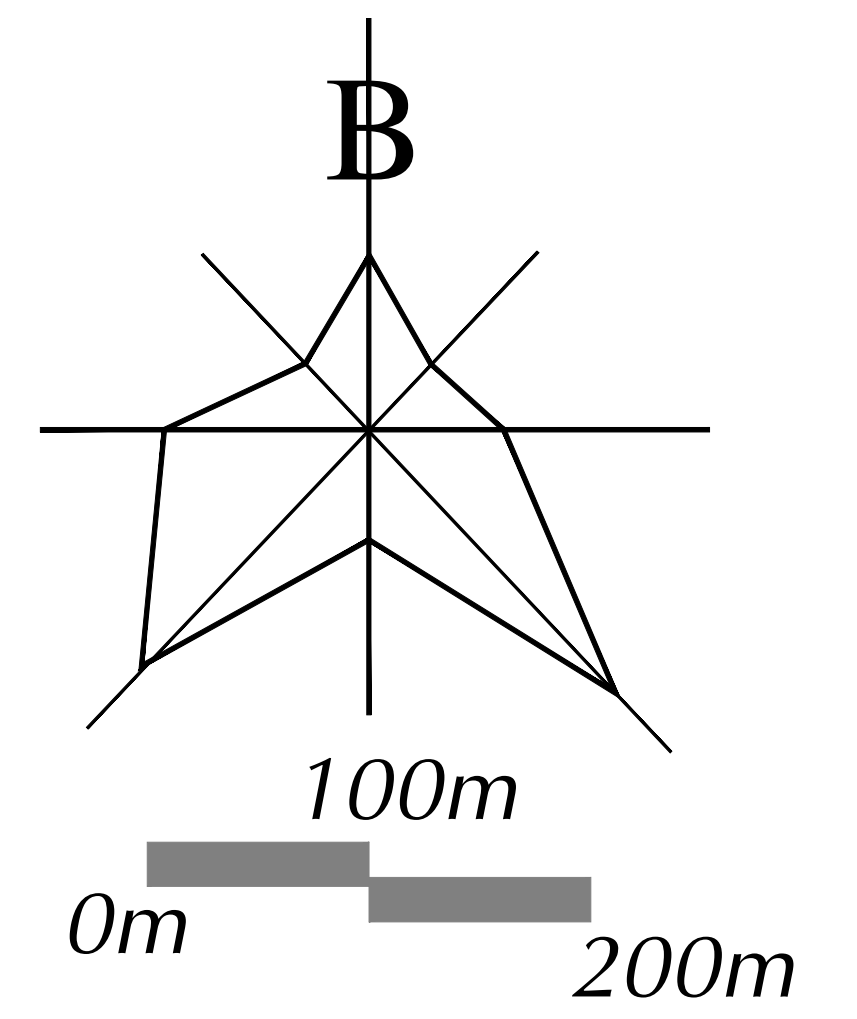


ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000
KHU CÔNG NGHIỆP PHÚC LONG MỞ RỘNG

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG HIỆP - HUYỆN BẾN LÚC
 VÀ XÃ LONG ĐỊNH, XÃ PHƯỚC VÂN - HUYỆN CẦN ĐƯỚC - TỈNH LONG AN

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG PHÚC LONG

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT
 (ĐIỀU CHỈNH)



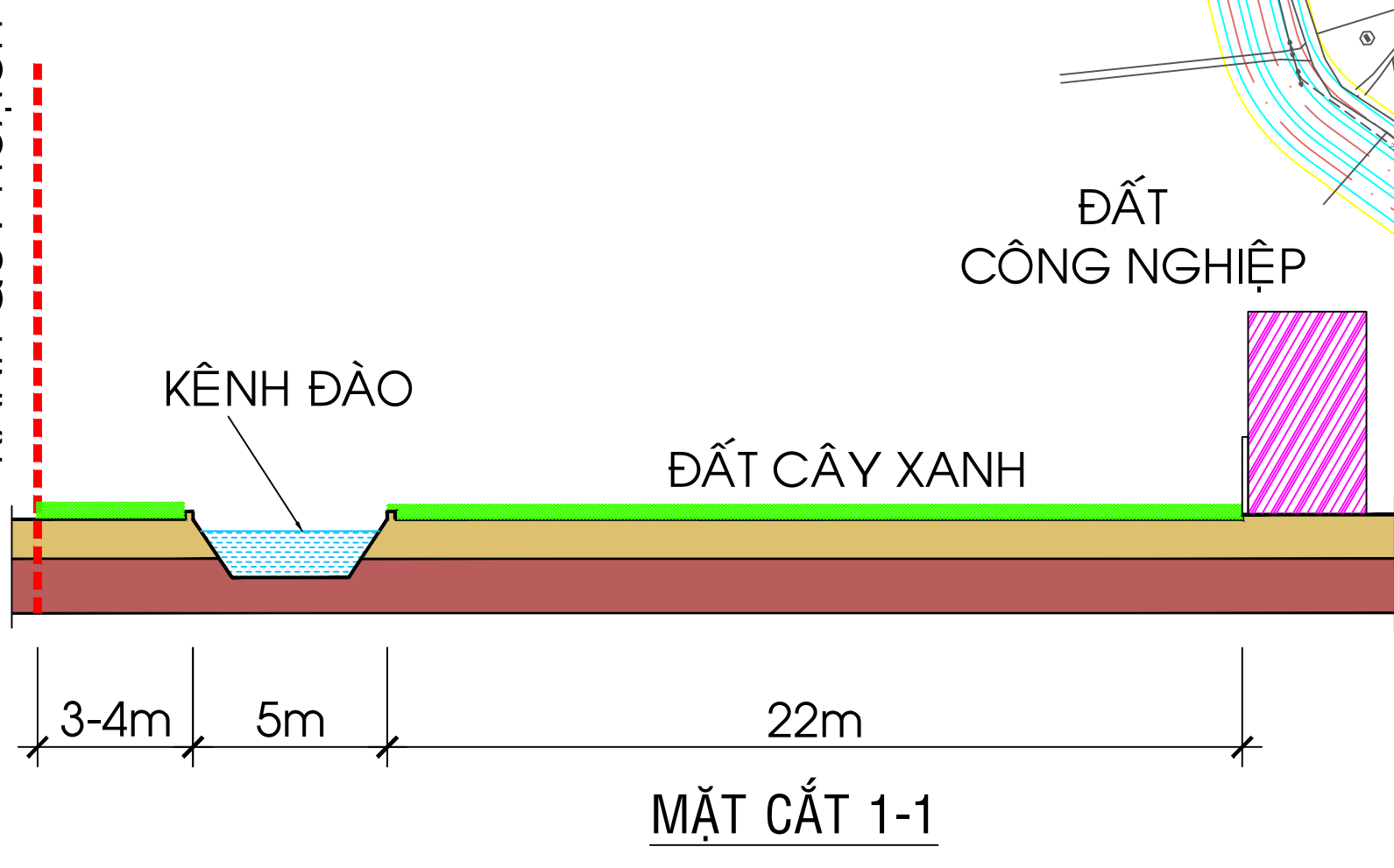
A1

TÊN LÔ
DIỆN TÍCH LÔ
MÔXD TỪNG LÔ
TẦNG CAO XÂY DỰNG

A

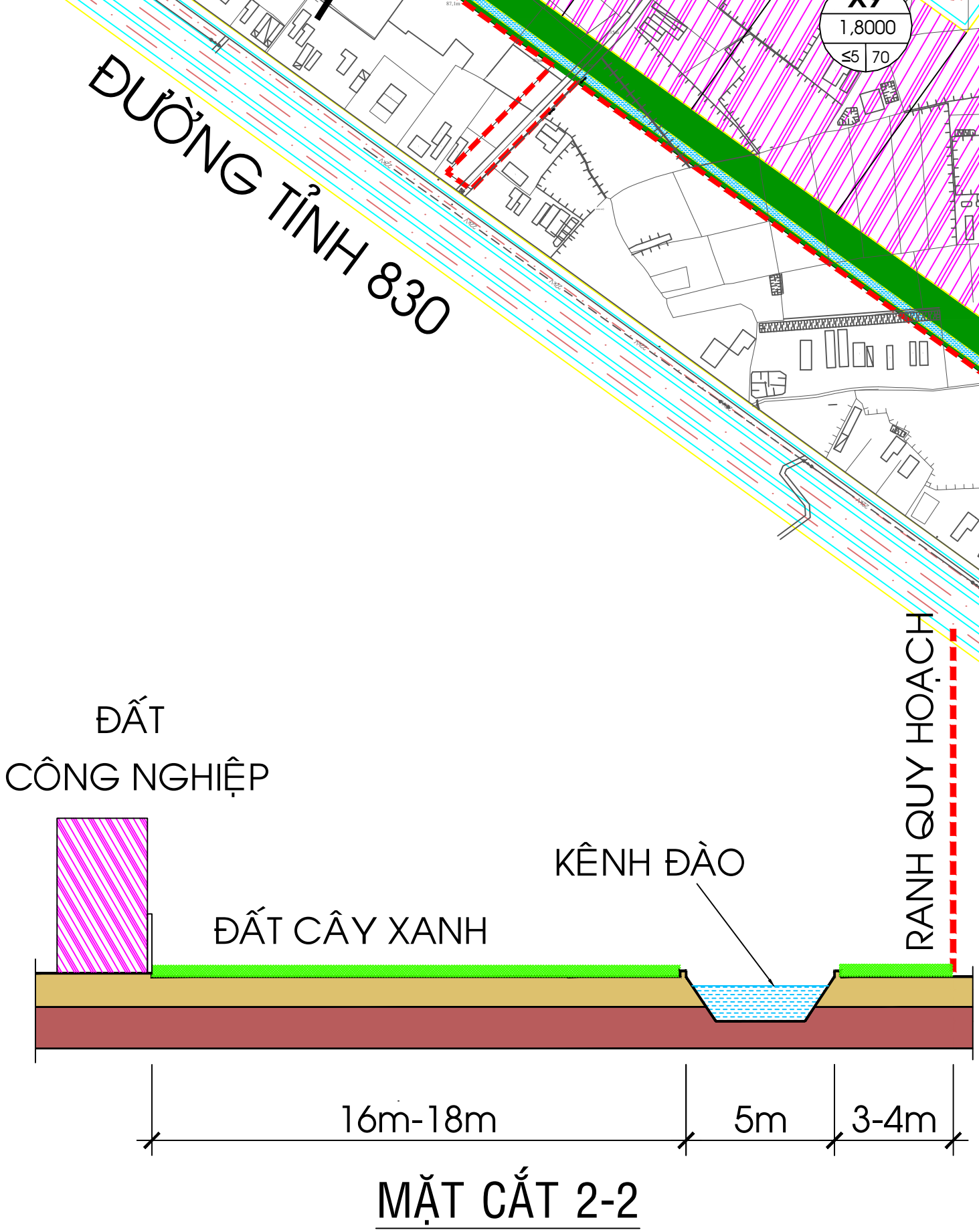
TÊN KHU
MÔXD TỐI ĐA
DIỆN TÍCH KHU

- GHI CHÚ**
- 1 CÔNG TRÌNH HÀNH CHÍNH, DỊCH VỤ
 - 2 KHU XỬ LÝ NƯỚC THẢI + TRẠM TRUNG CHUYỂN RÁC
 - 3 KHU XỬ LÝ NƯỚC CẤP
 - 4 TRẠM BIẾN THẾ
 - 5 ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH THIẾT CHẾ VĂN HÓA



BẢNG CÂN BẰNG ĐẤT ĐẠI RANH QUY HOẠCH

STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (ha)				TỶ LỆ (%)	QC XDVN
		xã Phước Vân	xã Long Định	xã Long Hiệp	Cộng 3 xã		
I	NHÀ MÁY, KHO TÀNG	18,0815	204,2943	8,9092	231,2850	69,14 %	≥55%
	- ĐẤT NHÀ MÁY	18,0815	204,2943	8,9092	231,2850		
II	CÁC KHU KỸ THUẬT	-	7,5885	-	7,5885	2,27 %	≥1%
	- KHU XỬ LÝ NƯỚC THẢI + TRẠM TRUNG CHUYỂN RÁC	-	3,3530	-	3,3530		
	- TRẠM CẤP NƯỚC	-	2,0536	-	2,0536		
	- TRẠM BIẾN THẾ ĐIỆN	-	2,1819	-	2,1819		
III	CÔNG TRÌNH HÀNH CHÍNH, DỊCH VỤ	3,0596	11,2295	-	14,2891	4,27 %	≥1%
	- CÔNG TRÌNH HÀNH CHÍNH, DỊCH VỤ	3,0155	11,0771	-	14,0926		
	- ĐẤT XD CÔNG TRÌNH THIẾT CHẾ VĂN HÓA	0,0441	0,1524	-	0,1965		
IV	ĐẤT GIAO THÔNG	4,6182	39,0594	1,1671	44,8447		
	- ĐƯỜNG VÀNH ĐAI 4	3,3586	7,9391	0,5026	11,8003	3,53 %	
	- GIAO THÔNG NỘI BỘ	1,2596	31,1203	0,6645	33,0444	9,88 %	≥8%
V	ĐẤT CÂY XANH + MẶT NƯỚC	4,0833	30,4311	1,9783	36,4927	10,91 %	≥10%
	- ĐẤT CÂY XANH	3,5240	29,0877	1,9783	34,5900	10,34 %	
	- MẶT NƯỚC	0,5593	1,3434	-	1,9027	0,57 %	
TỔNG CỘNG:		29,8426	292,6028	12,0546	334,5000	100 %	



- KÝ HIỆU:**
- ĐẤT CÔNG TRÌNH HÀNH CHÍNH, DỊCH VỤ
 - ĐẤT CÔNG NGHIỆP
 - ĐẤT KỸ THUẬT
 - ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY
 - MẶT NƯỚC
 - KÊNH ĐÀO
 - RANH GIỚI QUY HOẠCH THEO TRÍCH ĐO
 - RANH XÃ