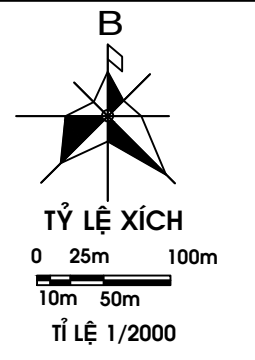
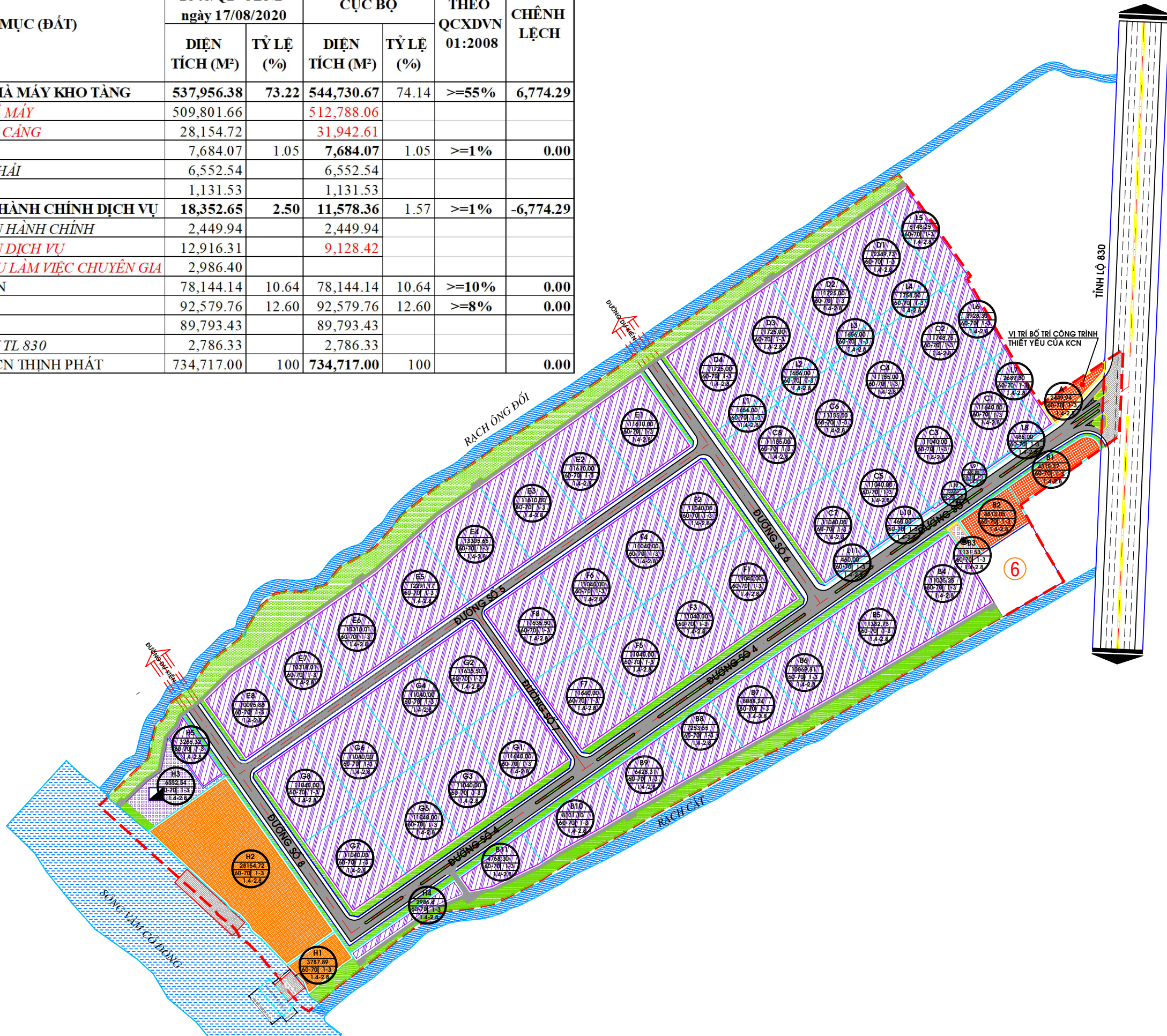


**ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000 KHU CÔNG NGHIỆP THỊNH PHÁT - XÃ LƯƠNG BÌNH, HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN**  
**BẢN ĐỒ XIN ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

STT	HẠNG MỤC (ĐẤT)	THEO QĐ SỐ 2848/QĐ-UBND ngày 17/08/2020		ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ		THEO QCXDVN 01:2008	CHÊNH LỆCH
		DIỆN TÍCH (M <sup>2</sup> )	TỶ LỆ (%)	DIỆN TÍCH (M <sup>2</sup> )	TỶ LỆ (%)		
1	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ MÁY KHO TÀNG	537,956.38	73.22	544,730.67	74.14	>=55%	6,774.29
1a	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ MÁY	509,801.66		512,788.06			
1b	ĐẤT KHO TÀNG BÊN CẠNG	28,154.72		31,942.61			
2	ĐẤT KỸ THUẬT	7,684.07	1.05	7,684.07	1.05	>=1%	0.00
2a	KHU XỬ LÝ NƯỚC THẢI	6,552.54		6,552.54			
2b	TRẠM CẤP NƯỚC	1,131.53		1,131.53			
3	ĐẤT CÔNG TRÌNH HÀNH CHÍNH DỊCH VỤ	18,352.65	2.50	11,578.36	1.57	>=1%	-6,774.29
3a	ĐẤT XÂY DỰNG KHU HÀNH CHÍNH	2,449.94		2,449.94			
3b	ĐẤT XÂY DỰNG KHU DỊCH VỤ	12,916.31		9,128.42			
3c	ĐẤT XÂY DỰNG KHU LÀM VIỆC CHUYÊN GIA	2,986.40					
4	ĐẤT CÂY XANH KCN	78,144.14	10.64	78,144.14	10.64	>=10%	0.00
5	ĐẤT GIAO THÔNG	92,579.76	12.60	92,579.76	12.60	>=8%	0.00
5a	ĐẤT GIAO THÔNG	89,793.43		89,793.43			
5b	ĐẤT TRONG LỘ GIỚI TL 830	2,786.33		2,786.33			
	TỔNG DIỆN TÍCH KCN THỊNH PHÁT	734,717.00	100	734,717.00	100		0.00



- KÝ HIỆU :**
- ĐẤT NHÀ MÁY
  - ĐẤT KHU KỸ THUẬT
  - ĐẤT CÂY XANH
  - CẢNG NỘI BỘ & KHO TÀNG
  - ĐẤT TRUNG TÂM ĐIỀU HÀNH
  - ĐẤT ĐÀ GIAO TÂN NGỌC LONG
  - RANH KHU CÔNG NGHIỆP
  - TRẠM CẤP NƯỚC
  - TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI
  - ĐẤT GIAO CÔNG TY TÂN NGỌC LONG (9210m<sup>2</sup>)

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: \_\_\_\_\_ NGÀY THÁNG NĂM 2022

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: \_\_\_\_\_ NGÀY THÁNG NĂM 2022

CƠ QUAN THỎA THUẬN:

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: \_\_\_\_\_ NGÀY THÁNG NĂM 2022

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KINH DOANH TỔNG HỢP THỊNH PHÁT GIẤM ĐỐC

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: \_\_\_\_\_ NGÀY THÁNG NĂM 2022

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:  
 ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000  
 KHU CÔNG NGHIỆP THỊNH PHÁT  
 XÃ LƯƠNG BÌNH - HUYỆN BẾN LỨC - TỈNH LONG AN

TÊN BẢN VẼ:  
**BẢN ĐỒ XIN ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

BẢN VẼ: QH-06	KHỔ GIẤY: A0	TỶ LỆ: 1/2000	NGÀY: 22/04/2022
CHỦ TRÌ - THIẾT KẾ	THS.KTS. LÊ ĐÌNH DỤC		
THIẾT KẾ - THỂ HIỆN	KS. NGUYỄN PHI HẢI		
Q.L KỸ THUẬT	KS. LÊ TRẦN QUANG MỸ		
GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ			
THS.KTS LÊ ĐÌNH DỤC			

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG MIỀN TÂY**  
 17 CHÀU VĂN GIÁC, PHƯỜNG 2, TP. TÂN AN, TỈNH LONG AN  
 TEL : 072 3 826 328 , FAX : 072 832 265  
 SỐ: 169 /QH-QHXD.2022