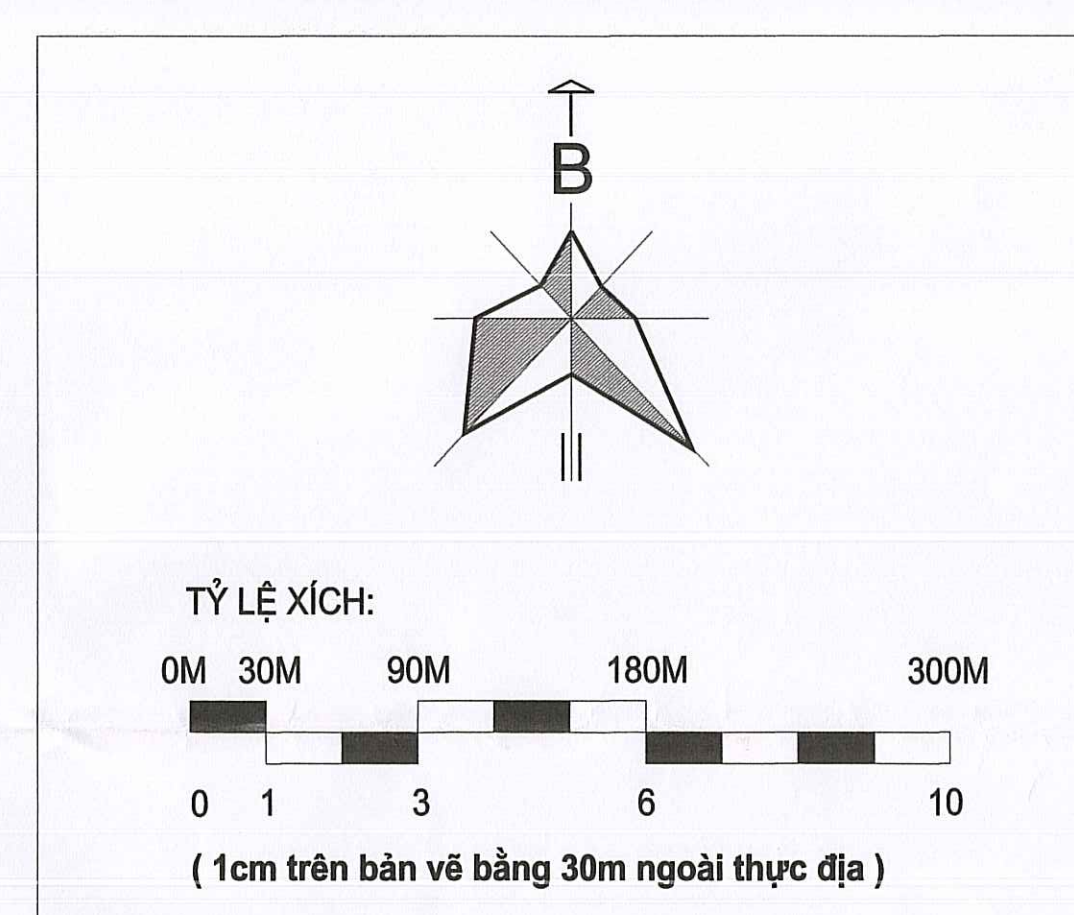


BẢNG THÔNG KÊ MỐC TỌA ĐỘ					
STT	MỐC TỌA ĐỘ		MỐC TỌA ĐỘ		
	X	Y	X	Y	
1	581776.6	1180333.7	105	581842.04	1179257.57
2	581821.51	1180354.22	106	581528.7	1179252.31
3	581829.21	1180358.1	107	581488.98	1179247.81
4	581841.55	1180363.93	108	581467.79	1179242.1
5	581876.42	1180381.94	109	581452.02	1179237.86
6	581904.12	1180393.61	110	581438.26	1179234.7
7	581954.13	1180417.72	111	581418.5	1179233.74
8	581990.78	1180434.09	112	581379.49	1179231.15
9	582024.42	1180451.7	113	581366.99	1179229.45
10	582090.91	1180484.21	114	581337.73	1179231.62
11	582119.63	1180498.11	115	581285.24	1179231.45
12	582137.84	1180507.49	116	581251.61	1179231.21
13	582169.04	1180521.87	117	581240.29	1179230.67
14	582181.21	1180528.78	118	581214.31	1179228.48
15	582200.13	1180535.87	119	581194.8	1179228.39
16	582217.89	1180548.12	120	581183.22	1179219.37
17	582248.87	1180560.09	121	581135.06	1179214.78
18	582285.82	1180577.67	122	581112.49	1179218.12
19	582313.25	1180591.61	123	581089.22	1179218.26
20	582336.55	1180597.96	124	581052.96	1179229.86
21	582361.12	1180612.76	125	581021.35	1179239.44
22	582391.41	1180626.78	126	581008.95	1179243.08
23	582428.88	1180642.73	127	580980.67	1179248.13
24	582442.02	1180648.66	128	580956.03	1179254.72
25	582454.03	1180654.06	129	580950.38	1179255.7
26	582476.48	1180664.87	130	580938.93	1179255.71
27	582510.38	1180678.81	131	580926.73	1179253.72
28	582539.55	1180693.89	132	580903.3	1179249.29
29	582555.84	1180703.13	133	580895.9	1179246.62
30	582544.14	1180703.69	134	580891.68	1179241.78
31	582540.77	1180704.63	135	580883.03	1179199.66
32	582540.02	1180711.14	136	580878.81	1179188.77
33	582536.99	1180708.45	137	580866.12	1179174.58
34	582527.72	1180681.84	138	580863.82	1179179.34
35	582524.68	1180834.6	139	580849.38	1179180.77
36	582516.35	1180852.45	140	580844.19	1179182.01
37	582519.69	1180851.14	141	580837.22	1179189.28
38	582493.01	1180909.3	142	580809.98	1179200.13
39	582543.12	1180924.56	143	580813.22	1179207.16
40	582505.69	1180956.05	144	580802.84	1179212.43
41	582547.7	1180985.95	145	580805.65	1179214.32
42	582586.95	1181021.52	146	580849.27	1179216.9
43	582762.8	1181082.25	147	580847.29	1179218.2
44	582769.3	1181087.97	148	580849.08	1179214.13
45	582778.08	1181094.22	149	580846.19	1179237.57
46	582787	1181077.23	150	580846.47	1179254.43
47	582780.78	1181070.7	151	580843.77	1179346.26
48	582794.5	1181046.42	152	580845.21	1179358.53
49	582798.88	1181018.47	153	580848.25	1179371.52
50	582805.09	1180977.59	154	580856.92	1179431.31
51	582914.42	1180909.21	155	580873.36	1179448.17
52	582820.4	1180858.31	156	580877.31	1179466.75
53	582821.47	1180843.27	157	580888.65	1179505.35
54	582823.69	1180830.12	158	580859.6	1179562.62
55	582827.44	1180811.19	159	580803.47	1179567.55
56	582854.59	1180807.14	160	580809.86	1179595.24
57	582880.81	1180835.69	161	580813.36	1179607.03
58	582897.94	1180821.19	162	580820.59	1179622.36
59	582914.45	1180129.32	163	580826.71	1179629.85
60	582946.59	1179881.07	164	580888.68	1179699.7
61	582965.8	1179736.4	165	580712.7	1179744.42
62	582973.22	1179674.55	166	580715.87	1179718.66
63	582975.73	1179651.54	167	580756.01	1179763.26
64	583026.95	1179610.22	168	580788.92	1179799.89
65	583044.24	1179511.36	169	580789.96	1179819.17
66	583032.16	1179593.63	170	580810.59	1179820.25
67	583026.32	1179579.94	171	580828.71	1179828.09
68	58314.86	1179558.27	172	580875.01	1179857.3
69	583010.07	1179585.01	173	580810.01	1179877.16
70	582963.9	1179618.64	174	580830.35	1179889.1
71	582952.22	1179616.87	175	580853.98	1179903.61
72	582926.42	1179614.51	176	580878.01	1179917.04
73	582878.22	1179608.41	177	581028	1179942.82
74	582890.22	1179606.12	178	581063.96	1179961.38
75	582838.63	1179603.64	179	581112.97	1179984.18
76	582792.64	1179600.53	180	581155.33	1180004.97
77	582734.8	1179599.29	181	581200.31	1180025.81
78	582712.24	1179596.76	182	581217.75	1180033.16
79	582625.06	1179594.84	183	581179.41	1180119.33
80	582530.51	1179592.13	184	581219.48	1180137.93
81	582459.14	1179592.3	185	581249.8	1180163.03
82	582426.98	1179591.84	186	581287.61	1180208.98
83	582406.5	1179589.46	187	581299.29	1180274.74
84	582385.35	1179587.44	188	581311.69	1180281.1
85	582364.56	1179583.81	189	581314.74	1180283.4
86	582319.58	1179573.45	190	581346.13	1180104
87	582269.58	1179559.78	191	581349	1180105.79
88	582207.71	1179543.33	192	581371.76	1180122.23
89	582140.82	1179524.79	193	581377.24	1180137.01
90	582098.97	1179512.52	194	581390.06	1180134.21
91	582066.01	1179511.95	195	581417.09	1180153.26
92	582055.72	1179498.74	196	581445.71	1180199.16
93	582022.63	1179487.24	197	581449.32	1180171.26
94	581980.77	1179471.41	198	581481.7	1180180.89
95	581927.12	1179445.09	199	581493.53	1180195.9
96	581877.11	1179421.1	200	581500.84	1180201.18
97	581814.14	1179390.49	201	581531.41	1180214.97
98	581732.61	1179345.22	202	581638.55	1180283.46
99	581696.76	1179325.66	203	581649.31	1180298.1
100	581660.74	1179316.55	204	581681.61	1180274.16
101	581660.34	1179307.1	205	581683.87	1180284.8
102	581629.64	1179289.33	206	581706.72	1180295.57
103	581603.27	1179277.36	207	581717.39	1180301.89
104	581571.81	1179265.96	208	581740.29	1180314.37

BẢNG THÔNG KÊ LOẠI ĐẤT THEO HIỆN TRẠNG				
TT	Loại Đất	Diện tích (m2)	Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)
1	Đất ở nông thôn, làng xóm đô thị hóa	67,963.9	6.80	3.10
2	Đất cơ quan trụ sở	47.4	0.00	0.00
3	Đất trường học	78.5	0.01	0.00
4	Đất sản xuất kinh doanh	335.9	0.03	0.02
5	Đất sản xuất nông nghiệp	2,047,815.9	204.78	93.30
6	Đất sông suối kênh rạch	51,760.8	5.18	2.36
7	Đất nuôi thủy sản	2,709.2	0.27	0.12
8	Đất giao thông	20,563.8	2.06	0.94
9	Đất nghĩa trang	3,713.6	0.37	0.17
TỔNG		2,194,989.0	219.50	100.00

MỘT SỐ ẢNH HIỆN TRẠNG:



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LONG AN

Kèm theo quyết định số... ngày... tháng... năm 2024

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
SỞ XÂY DỰNG TỈNH LONG AN

SỞ XÂY DỰNG LONG AN
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số.../TC-SXD
Ngày... tháng... năm 2023
Ký tên:
Mai Thị Khánh Vân

Kèm theo văn bản số... ngày... tháng... năm...

ĐƠN VỊ TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH VÀ TRÌNH DUYỆT
CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐB

GAM ĐỐC QL QUY HOẠCH VÀ THIẾT KẾ
Nguyễn Sỹ Sơn Hoàng

Kèm theo tờ trình số.../TTr... ngày... tháng... năm 2023

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
**QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
KHU ĐÔ THỊ SINH THÁI, THƯƠNG MẠI DU LỊCH
TẠI XÃ THANH PHÚ, HUYỆN BẾN LÚC, TỈNH LONG AN**

- KÍ HIỆU:**
- (A) ĐẤT Ở NÔNG THÔN, LÀNG XÓM ĐÔ THỊ HÓA
 - (I) ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH
 - (S) ĐẤT SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP
 - (N) ĐẤT NGHĨA TRANG
 - (T) ĐẤT TRƯỜNG HỌC
 - (R) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT NUÔI THỦY SẢN
 - (D) ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
 - (G) ĐẤT GIAO THÔNG
 - (B) ĐẤT ỒN TRÙNG THỦY SẢN
 - (C) ĐẤT CẤM XÂY DỰNG
 - (P) ĐẤT CÁN XÂY DỰNG
 - (M) ĐẤT MÔI TRƯỜNG THỦY SẢN
 - (S) ĐẤT SÔNG SUỐI KÊNH RẠCH
 - (W) ĐẤT