

Số: /QĐ-UBND

Vũng Tàu, ngày 08 tháng 10 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc đính chính nội dung Quyết định số 5620/QĐ-UBND  
ngày 16/7/2024 của UBND Thành phố Vũng Tàu**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VŨNG TÀU**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính phủ ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên đến quy hoạch ngày 20/11/2018;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13/6/2019;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên đến quy hoạch ngày 20/11/2018;*

*Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;*

*Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;*

*Căn cứ Nghị định số 39/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2020 của Chính phủ về quản lý không gian xây dựng ngầm đô thị;*

*Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Văn bản số 333/CP-CN ngày 13/7/2023 của Chính phủ về đính chính Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 06/2013/TT-BXD ngày 13/5/2013 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn về nội dung thiết kế đô thị và Thông tư số 16/2013/TT-BXD*

ngày 16/10/2013 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 06/2013/TT-BXD ngày 13/5/2013 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn về nội dung thiết kế đô thị;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 15/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 586/QĐ-TTg ngày 17/5/2019 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Vũng Tàu đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 2367/QĐ-UBND ngày 17/8/2020 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc phê duyệt Quy định quản lý kèm theo đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Vũng Tàu đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 1613/QĐ-UBND ngày 01/6/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu du lịch Chí Linh – Cửa Lấp, thành phố Vũng Tàu và Quy định quản lý kèm theo đồ án;

Căn cứ Quyết định số 5620/QĐ-UBND ngày 16/7/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết rút gọn Bệnh viện đa khoa tại Phường 11, thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 8067/QĐ-UBND ngày 01/12/2023 về việc điều chỉnh phân công nhiệm vụ, trách nhiệm Chủ tịch, các Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Vũng Tàu nhiệm kỳ 2021-2026;

Trên cơ sở phiếu biểu quyết của các thành viên UBND thành phố Vũng Tàu theo đề nghị của UBND thành phố Vũng Tàu tại Văn bản ngày 07/10/2024 về việc đính chính nội dung Quyết định số 5620/QĐ-UBND ngày 16/7/2024 của UBND thành phố Vũng Tàu (kết quả 17/17 phiếu biểu quyết đồng ý, đạt tỷ lệ 100%);

Xét Tờ trình số 3160/TTr-QLĐT ngày 04/10/2024 của Phòng Quản lý đô thị về việc đính chính nội dung Quyết định 5620/QĐ-UBND ngày 16/7/2024 của UBND Thành phố Vũng Tàu.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Đính chính **Mục (2), Khoản 4, Điều 1**, Quyết định số 5620/QĐ-UBND ngày 16/7/2024 của UBND thành phố Vũng Tàu về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết rút gọn Bệnh viện Đa khoa tại Phường 11, thành phố Vũng Tàu, cụ thể như sau:

Tại Mục (2), Khoản 4, Điều 1, Quyết định số 5620/QĐ-UBND ngày 16/7/2024 của UBND thành phố Vũng Tàu:

“(2) Khối dịch vụ y tế (YT2): Tầng cao 10 tầng + 01 tầng hầm:

- Diện tích xây dựng khoảng 5.877,5m<sup>2</sup>; Mật độ xây dựng 14,53%; **Tổng diện tích sàn khoảng 37.400m<sup>2</sup>**; Hệ số sử dụng đất 0,78 lần.”

Nay đính chính:

(2) Khối dịch vụ y tế (YT2): Tầng cao 10 tầng + 01 tầng hầm:

- Diện tích xây dựng khoảng 5.877,5m<sup>2</sup>; Mật độ xây dựng 14,53%; **Tổng diện tích sàn khoảng 31.500m<sup>2</sup>**; Hệ số sử dụng đất 0,78 lần.

Lý do đính chính Quyết định: Do sai sót trong quá trình soạn thảo Quyết định phê duyệt đồ án.

**Điều 2.** Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 5620/QĐ-UBND ngày 16/7/2024 của UBND Thành phố.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố Vũng Tàu; Trưởng các Phòng: Quản lý đô thị, Y tế, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Văn hóa và Thông tin; Chủ tịch UBND Phường 11 và Thủ trưởng các cơ quan đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- UBND Tỉnh (b/c);
- Các Sở: XD, TN&MT, TC, GTVT, KH&ĐT;
- TTr. Thành ủy Vũng Tàu (để b/c);
- TTr. HĐND TPVT;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND TPVT;
- Ban biên tập Cổng thông tin điện tử TPVT (để đăng tải);
- Lưu: VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Hoàng Vũ Thanh**